

895 000 €

Achat dernier étage

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

Informations légales

895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(144 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 5 400 € (450 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Dernier étage 4849 Nice

NICE OUEST Fabron 5 Pièces / Résidence Standing / Dernier Étage / Vue mer et montagne / Calme Magnifique appartement de standing de 130m², situé dans un quartier résidentiel de Fabron à Nice. Profitez de son emplacement inégalable au dernier étage d'un immeuble bien entretenu, construit en 1973. Exposé est-ouest, traversant, il bénéficie d'une vue splendide sur la mer. De type 5 pièces, il comprend trois chambres, un séjour de 40m², une cuisine indépendante aménagée, une salle de bain, une salle de douche, de deux wc et d'une buanderie. Détendez-vous sur l'une des deux terrasses, d'une surface totale de 25m². L'état intérieur est excellent, avec chauffage et eau chaude collectifs. De nombreuses prestations complètent ce bien : résidence sécurisée, double vitrage, proximité des écoles et commerces, ascenseur, climatisation, volets roulants et store électriques. L'appartement est vendu avec un grand garage et une cave. Possibilité d'un...

Document non contractuel - 22/05/2024

