

245 000 €

For sale apartment

1 room

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord

View : Cour

Hot water : Gaz

Inner condition : Condition of use

Features :

lift

1 bedroom

1 bathroom

1 WC

1 cellar



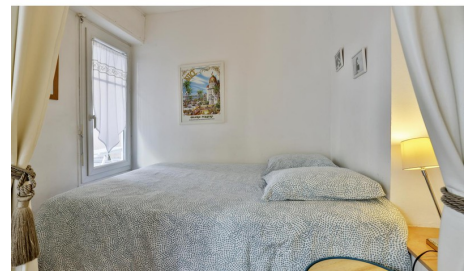
Apartment 23107 Nice

#### Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, well condominium, annual current expenses 1 248 € (104 € par mois), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 30/04/2024



Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice

Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - [info@cotouest-immobilier.com](mailto:info@cotouest-immobilier.com)

Carte professionnelle n°5704 T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS NICE B 451 688 949

Code NAF 6831 Z - CGAIM montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie, 75008 Paris - Document non contractuel - \*prix H.A.I.