

220 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 38 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Double vitrage, Proche école et commodités

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 4920 Nice

NICE Vieux-Nice GRAND F1 / VIEUX-NICE / IDEAL INVESTISSEMENT LOCATIF / PROCHE COMMODITÉS Dans un immeuble niçois, l'agence Cot Ouest Immobilier Napoléon III vous propose ce bel appartement situé au coeur du Vieux Nice, proche commerces et tramway. A l'origine en 2 pièces, il a été transformé en grand studio. Il nécessite un rafraîchissement avec possibilité de le reconfigurer facilement avec sa chambre d'origine. 5e étage sans ascenseur. Faibles charges ! Coup de cœur assuré. Actuellement loué, il sera libre à partir du 31/08/2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest immobilier Napoleon III au 04.92.29.12.91

Informations légales

220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 612 € (51 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 20/05/2024

