

1 550 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 5107 Nice

NICE OUEST - BOSQUETS A LOUER vide Beau 3 pièces traversant de 68m² en bon état au sein du quartier des bosquets avec commerces, tramway et mer à deux pas. Séjour sur balcon et cuisine indépendante sur second balcon, deux chambres, une salle de bains, double vitrage, volets électriques. Loué avec un garage fermé et une cave. Surface habitable : 67.42 m² Loyer 1550€ par mois charges comprises dont 200€ de provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1350€ Honoraires charge locataire 870€ TTC. Cot'Ouest Immobilier 06.61.83.37.89

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 550 € charges comprises dont 200 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 1 350 €).

870 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 1 350 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 960 à 1300 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 31/07/2025

