

1 780 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,

Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 780 € charges comprises dont 280 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 500 €).

1 120 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 260 € TTC pour l'état des lieux), 1 500 € de dépôt de garantie,



Appartement 4897 Nice

NICE OUEST - CORNICHE FLEURIE A LOUER VIDE Superbe 4 pièces récemment rénové de 85m² avec terrasse 15m², belle résidence avec piscine et jardin d'enfants, au calme, 3 chambres, une salle de douche, une grande cuisine indépendante, loué avec garage et cave. Surface habitable : 85 m² Loyer 1780€ par mois charges comprises dont 280€ de provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1500€ Honoraires charge locataire 1120€ TTC. Cot'Ouest Immobilier 06.61.83.37.89

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 600 à 850 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 02/05/2024

