185 000 €

Professionnel

Surface : 59 m²

Prestations :

Monte-charge

4917 Nice

NICE - LE PORT FONDS DE COMMERCE FROMAGERIE / EMPLACEMENT STRATÉGIQUE Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce situé dans une rue passante, remplie de commerces de bouche. Actuellement exploitée en fromagerie, le local d'environ 60 m² se compose d'une pièce de vente avec deux vitrines sur rue, d'un arrière magasin et d'une réserve en sous-sol. Clientèle fidèle, possibilité de développer avec d'autres activités combinées (dégustation, traiteur, etc). Localisation idéale avec vie de quartier omniprésente et afflux touristique. Bail tout commerce, sauf restauration (pas d'extracteur), ni activité avec nuisance. Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III au 04.92.29.12.91

Document non contractuel - 30/04/2025