

89 000 €

Professionnel immeuble

6 pièces

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Année construction : XVII siècle

Prestations :

Cave, Terrasse dernier étage, Proche école et commodités

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 cave



## Immeuble 5147, 5148, 5159 Entrevaux

ENTREVAUX / Cité Médiévale L'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous propose en Exclusivité au cœur du charmant village médiéval un immeuble sur 5 niveaux composé : - Au rez-de-chaussée et 1er étage, se trouve un appartement 4 pièces d'une superficie de 63.59 m<sup>2</sup>. - Au deuxième étage, se trouve un appartement 2 pièces de 39.36 m<sup>2</sup>. - Au troisième étage, se trouve un appartement 2 pièces de 39.29 m<sup>2</sup>. - Au quatrième et dernier étage un grenier et une terrasse avec une vue imprenable sur les montagnes. - En sous-sol une grande cave. Entièrement à rénover, nécessitant des travaux de gros œuvre, incluant les reprises des façades ainsi que la rénovation complète de la toiture. Ses volumes et sa configuration permettent d'imaginer un espace chaleureux et fonctionnel, adapté à vos envies. Situé dans un environnement authentique au sein des remparts de la cité, vous profiterez du cachet historique du village, de ses ruelles pittoresques et de son...

Document non contractuel - 15/12/2025



Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice  
 Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - [info@cotouest-immobilier.com](mailto:info@cotouest-immobilier.com)

Carte professionnelle n°5704 T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS NICE B 451 688 949

Code NAF 6831 Z - CGAIM montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie, 75008 Paris - Document non contractuel - \*prix H.A.I.