

Tél. 04 92 09 77 20

www.cotouest-immobilier.com 3 agences immobilières à Nice Facebook | Youtube | Instagram



## 20 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 39 m² Vue: Citadine

État intérieur : A rénover État immeuble : A rénover

Prestations:

Cheminée d'époque, A deux pas des commerces et des restaurants

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



## **Appartement 5147 Entrevaux**

ENTREVAUX / Cité Médiévale L'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous propose en Exclusivité au cœur du charmant village médiéval un appartement 2 pièces de 39 m² situé dans une bâtisse de caractère, ce bien offre un fort potentiel d'aménagement. Entièrement à rénover, il se prête parfaitement à un projet de résidence principale, secondaire ou investissement locatif. Ses volumes et sa configuration permettent d'imaginer un espace chaleureux et fonctionnel, adapté à vos envies. Situé dans un environnement authentique au sein des remparts de la cité, vous profiterez du cachet historique du village, de ses ruelles pittoresques et de son cadre naturel préservé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Ce bien vous est présenté par l'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade. Pour plus d'information, veuillez contacter le 04 92 09 77 20.

Document non contractuel - 14/10/2025

## Informations légales

20 000 € honoraires inclus

42,86% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (14 000 € hors honoraires), bien en copropriété(6 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,







Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - info@cotouest-immobilier.com