COT'OUEST immobilier
Agence Nice La Californie

Tél. 04 92 09 77 20
www.cotouest-immobilier.com
3 agences immobilières à Nice
Facebook | Youtube | Instagram

239 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 41 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuel
État intérieur : Bon état
Prestations :
environnement Résidentiel

1 terrasse
1 salle de bain

Appartement 271 E SM Nice

SECTEUR CORNICHE FLEURIE -TERRASSERESIDENCE DE STANDINGBeau 2 pièces dans une residence de standing dans une impasse au calme absolu proche des commodités bénéficiant d'une terrasse avec une exposition SUD OUEST en rez-de-chaussée, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau, une chambre.Bien agencé et équipé.Grand garage en sous-sol et une cave inclus dans le prix.Bien soumis à la copropriété.Charges courantes: 1800€/anHonoraire à la charge de l'acquéreur.

Informations légales
239 000 € honoraires inclus
4,76% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (239 000 € hors honoraires), bien en copropriété(1800 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025