

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Vente urgente, Interphone, Digicode,
Ascenseur, Prox. écoles, Prox.
commerces, Prox. transports, Menuiserie
PVC, Double vitrage



Appartement 1318 Nice

Nice / Californie-Ferber Proche EDHEC . Dans un très bel immeuble de standing face à la mer , nous vous proposons un beau 2 pièces en très bon état général exposition Est et au calme. Il se compose : d'un bel espace de vie climatisé, d'une chambre avec climatisation, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau moderne avec wc. Il vous charmera par sa belle hauteur sous plafond , sa luminosité et sa décoration . A proximité immédiate du tramway, du bord de mer et de l'aéroport. Ideal Etudiant

Informations légales

199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 140 € (12 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 09/05/2025

