289 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 67 m²
Surface séjour : 17 m²
Année construction : 1964
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Cave, Résidence sécurisée, double vitrage coulissant et battant, Proche ecole et commodités, Garage, Ascenseur, store banne électrique, Volets roulants électriques

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Informations légales
289 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(23 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 592 € (216 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 5078 Nice

NICE OUEST Les Bosquets ASCENSEUR / RÉSIDENCE SECURISEE / PROCHE TRANSPORTS, COMMERCES ET ECOLES / GARAGE / CAVE / APERCU MER / TRAMWAY À deux pas des plages de la Promenade des Anglais et de l'aéroport, l'agence Cot'Ouest Immobilier Promenade, vous propose de découvrir ce bel appartement traversant de 3 pièces d'une surface de 67 m². Il se compose d'un grand hall d'entrée, d'une belle pièce de vie de 17 m² exposée sud-ouest, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bain, d'un wc indépendant et de deux terrasses. Qui plus est, l'appartement dispose de volets roulants et stores électriques, d'un garage, d'une cave et se situe dans une résidence sécurisée. Ne manquez pas l'opportunité de visiter ce bien idéalement situé ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 960 à 1300 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025