

439 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1981

Exposition : Ouest

Vue : Verdure

Eau chaude : Collective au gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Local motos et vélo, Double vitrage,
Proche école et commodités, Bus et
navette, Ascenseur, Climatisation, Piscine,
Volets roulants électriques, alarme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

439 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété, charges courantes annuelles
4 680 € (390 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4885 Nice

NICE OUEST FABRON : Résidence standing avec piscine splendide 3 pièces 79 m² en rez de jardin surélevé de 72 m² exposé ouest au calme avec piscine ,séjour climatisé avec cuisine américaine équipée de 35 m², 2 Chambres avec placards donnant accès au jardin , une salle de bains , une salle d'eau et wc ,un dressing , excellentes prestations intérieures . Ce bien est vendu avec un garage ainsi qu'une cave . Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest immobilier Promenade au : 04.92.09.77.20.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 660 à 894 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2024

