

395 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Prestations :

Ascenseur, piscine



Appartement 487 Nice

NICE MONTREAL Dans une très belle résidence avec piscine, appartement traversant de 3 pièces de 63 m² env entièrement rénové terrasse plein sud vue mer de 12 m² env, comprenant un séjour, cuisine neuve séparée, deux chambres avec placard, salle de bains, wc séparé. Une cave et un parking en sous sol complètent ce bien. soumis au statut de la copropriété 160 lots charges annuelles 2336 euros. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre et euros par an, kWh/m²/an Prix moyen des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: georisques.gouv.fr

Informations légales

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(160 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 07/07/2025

