

233 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud nord

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

233 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (366 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 244 € (187 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5090 Nice

NICE OUEST HENRI MATISSE 3 PIECES / DERNIER ÉTAGE / TRAVERSANT / PARKING / CAVE. Charmant appartement de 3 pièces en dernier étage. Ce bien, à rafraîchir, offre une surface de 58 m² balcon aperçu mer. Très lumineux, grâce à son exposition Sud-Nord, il est situé au dernier étage d'un immeuble de 5 étages. Il possède une cuisine américaine équipée, un séjour de 17 m², une salle de bain, des toilettes séparées et deux chambres. Résidence sécurisée, un ascenseur, séjour climatisé, volets roulants électriques, un parking nominatif, une cave et sa proximité avec les écoles et commerces. À ne pas manquer ! Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'ouest Immobilier Promenade au 04.92.09.77.20.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 08/05/2025

