

212 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Cave, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

212 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5156 Nice

NICE OUEST SAINT AUGUSTIN 3 PIÈCES / ÉTAGE ÉLEVÉ / VUE MER / EXPO SUD / CAVE. Offre exclusive d'un charmant appartement de trois pièces de 59 m² situé dans le quartier de Saint Augustin à Nice. Il se trouve au 4ème niveau d'un immeuble bien entretenu, doté d'un ascenseur. Le logement bénéficie d'une parfaite exposition Sud-Est avec une vue imprenable sur la mer. Vous y trouverez un agréable séjour de 15 m², une terrasse de 3 m², deux chambres confortables de plus de 12 m², une salle de douche, et des toilettes séparées pour plus d'intimité. La cuisine, complètement indépendante, est entièrement équipée. L'appartement comprend aussi une cave. Proximité avec les écoles et autres commodités, cet appartement vous enchantera par son agencement efficace. Nous vous invitons à le découvrir sans délai! L'agence Cot'ouest immobilier Promenade se tient à votre disposition pour toute demande d'information au 04.92.09.77.20.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 23/10/2025

