

259 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Exposition : Sud

Vue : Cour

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Ascenseur, Possibilité activité libérale,
piscine, calme, Volets Persiennes,
Environnement Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

2 caves



Appartement 3285 Nice

NICE-OUEST - STE MARGUERITE - 3P CALME PISCINE + PARKING Au cœur d'une résidence arborée, sécurisée avec piscine et proche du tramway, de la mer et des commerces. Appartement 3 pièces au rez-de-chaussée en très bon état vendu meublé. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et entièrement équipée. Deux belles chambres dont une avec placard intégré. Une salle de douche, wc indépendant. Une buanderie. Appartement équipé tout confort (lave-linge, sèche-linge, four...) Parking privatif et nombreux stationnements collectif dans la résidence. Idéal placement locatif ou résidence secondaire.

Informations légales

259 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (295 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/06/2025

