

895 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 93 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Double vitrage,

Proche école et commodités, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(28 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 916 € (243 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5188 Antibes

ANTIBES- LE PONTEIL 4 PIÈCES // REZ DE JARDIN // TERRASSE // CLIMATISATION // GARAGE. Magnifique appartement 4 pièces de 93 m² disponible à l'achat, dans un immeuble de bon standing s'élevant sur 3 étages, bâti en 1980 au cœur du quartier Le Ponteil à Antibes. Situé au rez-de-jardin, cet appartement est exposé au sud. Il dispose d'une belle terrasse de 100 m² où vous pourrez profiter du climat doux de la région. Vous serez séduit par son agencement intérieur en excellent état, comprenant une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. Une résidence sécurisée, la proximité des écoles et commodités ainsi qu'un ascenseur et un garage complètent le confort de vie offert par cette propriété. Venez vite découvrir ce bien d'exception !! Ce bien vous est proposé par l'agence Cot'ouest immobilier Promenade au 04.92.09.77.20.

Document non contractuel - 26/01/2026



Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice
Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - info@cotouest-immobilier.com

Carte professionnelle n°5704 T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS NICE B 451 688 949

Code NAF 6831 Z - CGAIM montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie, 75008 Paris - Document non contractuel - *prix H.A.I.