COT'OUEST immobilier
Agence Nice La Californie

Tél. 04 92 09 77 20
www.cotouest-immobilier.com
3 agences immobilières à Nice
Facebook | Youtube | Instagram

595 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 78 m²
Surface séjour : 28 m²
Année construction : 01/03/2012
Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Collectif
État intérieur : Excellent
Standing : Plan amélioré
Prestations :
Ascenseur, Accessible P.M.R., alarme, calme, Prox. écoles, Prox. commerces, Prox. transports, dernier étage, Volets Roulants électriques, Double vitrage, Environnement Résidentiel

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Informations légales
595 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 11551 Nice

NICE - FABRON : Lumineux 4 pièces en dernier étage avec vues magnifiques et garage. Situé dans un quartier résidentiel calme, à seulement 10 minutes en voiture de la Promenade, cet appartement de 78,75 m² en dernier étage offre une vue imprenable à 180°. Il se compose d'une entrée, d'un séjour/cuisine, d'une spacieuse terrasse, de 3 chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche et d'un WC. La résidence est sécurisée, offrant ainsi un cadre de vie paisible. L'appartement est en excellent état, et un garage box est inclus dans le prix, ajoutant une valeur précieuse à cette propriété.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025