

139 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

Prestations :

Cave, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation, Piscine, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

139 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5125 Mandelieu-la-Napoule

STUDIO – Résidence « Les Trois Rivières » – Mandelieu-la-Napoule Dans la très prisée résidence sécurisée « Les Trois Rivières » avec piscines, espaces verts et gardien, venez découvrir ce studio de 23 m² en rez-de-chaussée, idéalement situé à deux pas de toutes commodités (commerces, transports, plages, centre-ville). L'appartement se compose de : - Une entrée spacieuse avec placard, - Un séjour lumineux avec cuisine ouverte, - Une salle d'eau avec WC, - Une loggia de 6 m² offrant une vue paisible sur les jardins verdoyants de la copropriété. Un espace de vie fonctionnel, parfait pour un pied-à-terre, une résidence principale ou un investissement locatif. Une cave complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest immobilier Napoléon III au 04.92.291.291

Document non contractuel - 09/08/2025

