

276 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

proximité mer immédiate, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proche école et commodités, Ascenseur, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

276 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 260 € (105 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 5093 Nice

NICE CENTRE CARRE D'OR ; Splendide F1 de 27 m² au 6ème et dernier étage balcon exposé sud avec vue citadine Séjour climatisé avec cuisine indépendante équipée ,une salle d'eau avec wc,à proximité Immédiate de la mer ainsi que la zone piétonne et ces commerces de proximité . Excellentes prestations intérieures , appartement vendu avec les meubles.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 560 à 810 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 15/06/2025

