

149 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Résidence sécurisée, Double vitrage,
Proche école et commodités

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (8 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 950 € (79 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4781 Nice

NICE OUEST Madonette Studio / Proche des transports et commerces L'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous propose en exclusivité ce studio de 30 m², dans un bel immeuble niçois de bon standing, en dernier étage. Situé à 10 minutes à pied de la promenade des anglais et à deux pas des commerces et des transports. Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte sur un balcon exposé sud/ouest, d'une salle d'eau avec wc, d'un coin nuit séparé. L'appartement peut être facilement agencé en deux pièces. Stationnement collectif fermé et sécurisé au bas de l'immeuble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade Tel 04 92 09 77 20

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 710 à 1000 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 28/04/2024

