

629 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1445 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Climatisation, Double vitrage,

Buanderie

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

2 caves

Informations légales

629 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 5037 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER Maison individuelle / Terrain 1445m² piscinable / Calme / Verduce / Garage Nichée dans la verdure, au calme absolu et pourtant à 2 min du centre-ville de Cagnes-sur-Mer, l'agence Cot'Ouest-immobilier Promenade vous propose cette maison individuelle de 120m² habitable, bâtie sur un terrain de 1445 m² composé de 2 planches, permettant de construire une piscine et/ou une autre villa. L'espace de vie au rez-de-chaussée de la maison, exposé sud, s'articule autour d'une magnifique véranda d'angle de 45 m² baignée de lumière faisant face à une vue sur le jardin. Une cuisine équipée, deux chambres et une salle de douche complètent ce niveau. Au 1er étage, vous trouverez un 2 pièces avec accès indépendant (Airbnb possible) qui peut être aisément reconfiguré en deux chambres ou une chambre de maître. Autres prestations : Grand garage de 23 m², 5 places de stationnements, espaces de stockages extérieurs, Climatisation réversible,...

Document non contractuel - 30/04/2025

