

950 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Hauteur sous plafond: 3m, Double vitrage,
Environnement Campagne

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

3 parkings

1 cave



Maison 496 Nice

Maison individuelle 5 pièces 140m2 VUE MERNICE OUEST- Fabron supérieur - Au sein d'un quartier résidentiel, venez découvrir cette charmante maison 5P d'environ 140m2 implantée sur un terrain arboré de 3310 m2. Position dominante, cadre verdoyant et calme absolu, cette maison individuelle vous séduira par sa luminosité et ses belles hauteurs sous plafond. Elle est composée d'une entrée, un beau séjour avec cheminée donnant sur une grande terrasse avec vue sur la mer, une cuisine indépendante donnant sur un balcon, deux chambres et WC indépendant. A l'étage, deux chambres dont une avec un balcon bénéficiant d'une belle vue mer et une salle de bains avec WC. Terrain piscinable. La propriété compte également un sous-sol avec atelier. Il est possible de stationner plusieurs véhicules. Ecoles, Transports et Commerces à proximité immédiate ! EXPOSITION SUD / SUD OUEST - PAS DE VIS-A-VIS - CALME ABSOLU - LOCALISATION EXCEPTIONNELLE - COUP DE COEUR

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 19/11/2025

Informations légales

950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

