

5 290 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 665 m²

Surface terrain : 4000 m²

Exposition : Sud Ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Interphone, piscine, climatisation, Prox. transports, Menuiserie Alu, Volets Roulants électriques, Double vitrage, Environnement Résidentiel

7 chambres

7 salles de bains

8 toilettes

3 garages

20 parkings

Informations légales

5 290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 42 Nice

Superbe villa contemporaine de 655 m², située dans le quartier résidentiel de Saint Antoine, à seulement 10 minutes de l'aéroport de Nice. Atouts principaux - Vaste séjour lumineux avec cheminée et salle à manger - 7 chambres dont une suite parentale avec dressing et vue mer - Cuisine équipée ouvrant sur terrasse plein sud - Espace bien-être : salle de sport, home cinéma, sauna, hammam, jacuzzi et piscine intérieure chauffée - Studio indépendant, caves, buanderie Extérieurs - Terrain paysager de 4 000 m² - Piscine extérieure 15x6m avec pool house et cuisine d'été - Grande terrasse panoramique, salons extérieurs et solarium - Court de tennis, 3 garages et portail sécurisé Emplacement idéal : commerces à 5 min, plages à 10 min, Cannes à 20 min, Monaco à 30 min. Une propriété d'exception offrant luxe, confort et vues imprenables sur la mer et les montagnes.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/10/2025

