

1 900 000 €

Achat maison

11 pièces

Surface : 362 m²

Surface terrain : 2750 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Calme, Climatisation, Pool house,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Volets roulants électriques

8 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

Informations légales

1 900 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 4773 Gattières

GATTIERES - SUPER GATTIERES Exceptionnel / Villa 11 pièces / Luxe / Vue mer /
Aéroport de Nice à 25 min L'agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous
propose cette magnifique villa d'architecte d'une superficie d'environ 362m² sur un
terrain paysagé de 2750m² comprenant un jardin zen et des arbres
fruitiers. (nombreuses essences méditerranéennes) Proposant des prestations
luxueuses, cette propriété sur 3 niveaux est composée de 5 appartements
indépendants : De plain-pied, : un 4 pièces composé d'un spacieux séjour/salle à
manger lumineux (multiples baies vitrées) avec une cuisine ouverte équipée,
l'ensemble donnant sur une terrasse offrant une vue mer et montagnes, une
chambre de maître avec dressing et salle de bains, deux chambres, deux salles
de bains avec douche (hydromassage et chromothérapie) et des toilettes invités.
Au rez-de-jardin : Un 3 pièces avec un séjour, une cuisine équipée, deux
chambres, deux salles de bains avec douche...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 25/04/2024

