



COT'OUEST immobilier

Agence Nice La Californie

Tél. 04 92 09 77 20

www.cotouest-immobilier.com

3 agences immobilières à Nice

Facebook | Youtube | Instagram



990 000 €

For sale apartment

4 rooms

Surface : 108 m²

Surface of the living : 50 m²

Year of construction : 2023

Exposition : Est ouest

View : Mer panoramique

Hot water : Individuelle

Inner condition : new

Standing : residential

Building condition : new

Features :

gated, double glazing, near school and amenities, lift, pool, electric shutters

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

Informations légales

990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, well condominium, annual current expenses 2 652 € (221 € par mois), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Apartment 4742 Nice

NICE WEST L'ARCHET 10 minutes from downtown Nice, overlooking the city in a green setting, a rare and exceptional place to live with a sumptuous

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 28/04/2024



Cot'Ouest Immobilier - 203 avenue de la Californie - 06200 Nice

Tél. 04 92 09 77 20 - Fax. 04 93 28 82 41 - info@cotouest-immobilier.com

Carte professionnelle n°5704 T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS NICE B 451 688 949

Code NAF 6831 Z - CGAIM montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie, 75008 Paris - Document non contractuel - *prix H.A.I.